

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj: 12. St-326/2013

Dužnik: D.C.G. RAJSKI VRTOVI d.o.o. u stečaju

OIB: 49729819795

Split, Put Brodarice 6 (adresa nije aktivna)

st.upr. Mira Hajdić iz Splita, Smiljanićeva 2

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT  
Preko pošte  
16-08-2016

Predano za poštu obično-prap. dana 20  
POŠTA  
Broj primjerka R  
Priloga  
Tiskovno KN  
POTPIŠ

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.05.2016. DO 31.07.2016.**

U navedenom razdoblju, stečajni upravitelj je nastavio predstavljati dužnika u prethodno preuzetom ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Splitu radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika, u naravi zemljišta na lokaciji Seget, i to:

- k.č. 979, k.č. 980, k.č. 981, k.č. 987, k.č. 988, k.č. 989/1., z.ul. 3556 K.O. Kaštel Novi, udio 1/1 (glavni uložak)
- k.č. 978, z.ul. 619 K.O. Kaštel Novi udio 1/1 (sporedni uložak)
- k.č. 985/2, z.ul. 3307 K.O. Kaštel Novi, udio 1950/3639 (sporedni uložak)
- k.č. 972/1, z.ul. 729 K.O. Kaštel Novi, udio 1/1 (sporedni uložak)
- k.č. 991, z.ul. 3662 K.O. Kaštel Novi, udio 1625/2982 (sporedni uložak)
- k.č. 983/2 z.ul. 821 K.O. Kaštel Novi, udio 1542/2483 (sporedni uložak)
- k.č. 971, z.ul. 2807 K.O. Kaštel Novi, udio 1/1 (sporedni uložak)
- k.č. 972/2, z.ul. 2808 K.O. Kaštel Novi, udio 1/1 (sporedni uložak)

Ni u ovom razdoblju Općinski sud u Splitu nije donio dosudu u istom ovršnom postupku broj OVR-6272/14 nad gore navedenom imovinom, iako je sam dražbeni postupak okončan prije godinu dana.

Navedeno nepostupanje Općinskog suda jedino je što priječi okončanje ovog stečajnog postupka.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Gore navedene nekretnine koje ujedno čine jedinu imovinu stečajnog dužnika, unovčene su u iznosu 15.604.650,00 kn, iz čega se prijebojem svoje tražbine s iznosom kupovnine nakon podmirenja troškova ovršnog i stečajnog postupka ima djelomično namiriti razlučni ujedno stečajni vjerovnik drugog višeg splatnog reda LHB AG, G. Gallustr. 16, Frankfurt a/M, Njemačka, a nakon dosude istih od strane Općinskog suda u Splitu.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Po primitku Rješenja o dosudi spomenutih nekretnina, te uplati troškova stečajnog postupka na račun Trgovačkog suda, stečajni upravitelj će obavijestiti Sud, dostaviti obračun troškova stečajnog postupka, te predložiti radnje koje vode zaključenju ovog stečajnog postupka, s obzirom na to da nema druge imovine dužnika koju bi valjalo unovčiti.

Split, 16. kolovoza 2106. godine

Stečajni upravitelj:

